

Joinville, 13 de abril de 2018.

BLOCO DE CONSULTAS 08

Consulta 47

Referente ao programa de necessidades, gostaria de saber se nos 4.000 metros quadrados do edifício principal será necessário englobar as áreas de hostel/ hotel, serviços, lojas, mercadoteca, etc ou somente as áreas de trabalho, recepção, sala multiuso, laboratórios, incubadoras, coworking, etc.

Resposta | Consulta 47

Os usos a qual se refere deverão ser contemplados no plano de ocupação do Ágora Tech Park, já para o primeiro edifício os usos estão delimitados conforme o edital e arquivo anexo Programa de Necessidades.

Consulta 48

No material disponibilizado não constam fotos do local, por se tratar de um concurso com inscrição em nível nacional, seria possível anexar fotos do terreno e entorno?

Resposta | Consulta 48

Estamos providenciando e em breve estarão disponíveis nos anexos.

Consulta 49

Saudações para todos. A administração do condomínio poderia disponibilizar uma imagem uma foto aérea do terreno?

Resposta | Consulta 49

Nos anexos existe uma foto aérea do condomínio com a demarcação do terreno, estamos providenciando uma foto aérea específica do terreno e em breve estará disponível.

Consulta 50

Prezados,

Estou em dúvida se entendi o propósito do concurso: será um projeto de urbanização da área com caminhos, espaço de convivência, o paisagismo, estacionamento enfim, humanização da área em projeção as futuras edificações e o

projeto arquitetônico apenas do primeiro edifício conforme programa de necessidades, entendi corretamente?

Os edifícios desejáveis não são objeto do concurso são apenas referencial de locação? Estou certo?

Outra pergunta referente a inscrição, não entendi por onde envio os meus comprovantes do CAU etc. Obrigado.

Resposta | Consulta 50

Sim, conforme está detalhado no edital nos itens 9.8 e 9.9.

Exatamente, objeto de detalhamento será o primeiro edifício, os restantes deverão seguir premissas conforme itens acima mencionados do edital.

Os comprovantes do CAU e outros documentos serão solicitados aos premiados na etapa de habilitação.

Consulta 51

Existe a possibilidade de se alterar a data final para envio dos projetos? A data final cai no dia 13/05, bem no domingo de dia das mães. Poderia ser em qualquer outro dia da semana do dia 14/05, assim a data do julgamento não seria prejudicada e as boas relações familiares seriam preservadas. Obrigado.

Resposta | Consulta 51

A data mencionada define o prazo final para envio dos projetos, possibilitando o envio de forma antecipada caso a equipe julgue pertinente. Sendo assim, não vemos necessidade de alteração.

Consulta 52

Em referência ao edital do concurso arquitetônico para o Ágora Tech Park, envio o seguinte questionamento:

Ao longo do edital se faz entender que o Ágora Tech Park será composto por vários edifícios separados, de tal modo que faz parte do concurso o projeto do Edifício Sede em si. Pergunto-me se os usos necessitam ser separados em edifícios ou podem ser concentrados, de modo que o projeto preliminar do Edifício-Sede seria um módulo desta ocupação.

Resposta | Consulta 52

As premissas colocadas no edital do concurso não restringem essa possibilidade, contanto que o primeiro edifício esteja especificado e detalhado conforme itens 9.9 do edital.

Consulta 53

Olá, estamos participando do concurso e temos uma dúvida em relação às valas presentes no terreno. No arquivo CAD elas estão em um locação diferente das imagens de satélite. Qual mapa considerar?

Essas valas são de drenagem pluvial? Qual a profundidade delas? Elas são passíveis de canalização? Existe a possibilidade de alagamento no terreno ?

Resposta | Consulta 53

Conforme consulta 22: São valas de drenagem, elas são projetadas, é possível remover ou relocar, não precisa deixar afastamento.